

E62200

<Bestemming>
<graad/titel>
<adres>

Betreft : Modernisering van liften

uw berichten

Geachte,

uw kenmerk

In 2012 hebben alle betrokken partijen beslist dat de liften die het gemakkelijkst te moderniseren zijn als eerste moeten aangepast worden. Het gaat om de liften die vanaf 1 april 1984 in bedrijf werden gesteld. Voor de oudere liften, die soms een historische of esthetische waarde hebben, krijgen de beheerders meer tijd om de veranderingen uit te voeren. Zo kon u specifieke oplossingen uitwerken, op maat van elke lift en met oog voor de veiligheid en het esthetische karakter van de lift.

ons kenmerk

E6/15/SECOVE3100/009310

bijlagen

De tabel hierna bevat de termijnen vastgelegd op basis van de reglementering in voege sinds 2012:

Datum van indienstelling	Moet gemoderniseerd zijn uiterlijk op
Vanaf 1 april 1984	31 december 2014
Tussen 1 januari 1958 en 31 maart 1984	31 december 2016
Voor 1 januari 1958	31 december 2022

Hierna herinneren we u aan uw wettelijke verplichtingen en uw mogelijkheden als eigenaar(s) of syndicus (syndici) van gebouw(en):

- **U bent verplicht een risicoanalyse te laten uitvoeren door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC).** In alle gevallen moet deze voor de eerste maal ten laatste 15 jaar na de eerste indienstelling van de lift uitgevoerd worden en vervolgens met tussentijden van maximum 15 jaar. U mag de erkende EDTC vrij kiezen. De lijst van de erkende EDTC's wordt regelmatig bijgewerkt en kan geraadpleegd worden op de internetsite van de FOD Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg: www.meta.fgov.be (rubriek: lijsten/Externe Dienst voor Technische Controles/hefwerktuigen).

Contactpersoon: Dienst Consumentenveiligheid

Algemene Directie Kwaliteit en Veiligheid

Elke werkdag van 9 tot 16 uur. In geval van onmogelijkheid tijdens deze uren, dinsdag en vrijdag, na afspraak, tot 20 uur.

Koning Albert II-laan 16
1000 Brussel

+32 (0) 2 277 76 99
+32 (0) 2 277 54 39

safety.prod@economie.fgov.be
<http://economie.fgov.be>

- **Bij deze risicoanalyse vermeldt de EDTC de punten die te moderniseren zijn in zijn verslag.** Nadien moet de beheerder de moderniseringswerken laten uitvoeren volgens de te moderniseren punten opgenomen in de risicoanalyse. **In geval van implementatie van niet-standaard preventiemaatregelen is een voorafgaand overleg met de EDTC sterk aanbevolen.**
- Omwille van de historische waarde van sommige liften kan het gebeuren dat de standaard technische veiligheidsmaatregelen die voor de andere liften courant zijn, niet of moeilijk kunnen geïmplementeerd worden. Hiertoe **kunt u een beroep doen op de werkgroep “liften met historische waarde” van de Commissie voor de Veiligheid van de Consument.**
- Na uitvoering van de moderniseringswerken worden deze gecontroleerd door de EDTC die de risicoanalyse uitgevoerd heeft. Deze EDTC reikt een regularisatieattest uit om te bewijzen dat de moderniseringswerken correct uitgevoerd werden.
- Wanneer de beheerder of de eigenaar zijn wettelijke verplichtingen niet nakomt worden er in sancties voorzien. Deze kunnen zwaar wegen in de portefeuille van de overtreder. Indien er binnen de vier maanden geen gevolg wordt gegeven aan de waarschuwing van de FOD Economie worden er transacties bepaald waarvan de bedragen zullen vastgelegd worden volgens de principes opgenomen in de tabel hierna:

Vastgestelde inbreuk	Bedrag van de transactie ⁽¹⁾⁽³⁾
Geen veiligheidsdossier	5.000 €
Geen volledige instructies in de kooi (taal)	5.000 €
Geen preventief onderhoud	5.000 €
Geen preventieve inspectie	5.000 €
Geen risicoanalyse	C x E x 100€
Lift in gebruik ondanks ernstig risico (beslissing C) vastgesteld door een EDTC	15.000 €
Lift in gebruik met verbroken verzegeling	verwijzing naar de strafrechtbank
Modernisatiewerken van de liften in dienst gesteld na 01.04.1984 :	
geen getekend voorstel en ernstig risico	C x E x 200€, minimum 15.000€
geen getekend voorstel maar geen ernstig risico	C x E x 50€
bestaand getekend voorstel maar niet uitgevoerd	C x E x 50€
Geen elektronisch veiligheids gordijn noch kooideur ⁽²⁾	12.500 €
Geen mechanische vergrendeling ⁽²⁾	12.500 €
Onjuiste stopnauwkeurigheid (frequentiebediening) ⁽²⁾	12.500 €

C = capaciteit van de lift (aantal personen)

E = aantal verdiepingen van het gebouw die door de lift bediend zijn

(1) bij meerdere inbreuken wordt het hoogste bedrag als transactie voorstel genomen

(2) of maatregelen die een evenwaardig veiligheidsniveau geven

(3) naargelang het geval kan de lift ook buiten dienst gesteld worden als voorzorgsmaatregel

De algemene informatie over liften en de wettelijke referenties staan op onze internetsite op :

http://economie.fgov.be/fr/entreprises/securete_produits_et_services/Securete_des_ascenseurs/Securete_ascenseurs_modernisation/

Contact

FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie
 Algemene Directie Kwaliteit en Veiligheid
 Dienst Veiligheid van Consumenten
 North Gate
 Koning Albert II-laan 16
 1000 Brussel

Tel.: 02 277 87 91
Fax: 02 277 54 39
E-mai : safety.prod@economie.fgov.be

Werkgroep "Liften met historische waarde"
Commissie voor de Veiligheid van de Consument
Centraal Meldpunt voor Producten
Koning Albert II-laan 16
1000 Brussel
E-mail: cvc-csc@economie.fgov.be

Met hoogachting,

Geert De Poorter
Directeur-generaal