

Gemiddelde prijzen van de modernisering van liften

De onderstaande prijzen zijn het resultaat van een bevraging die in 2020 werd uitgevoerd bij de moderniseringsbedrijven van liften.

De door deze bedrijven meegedeelde prijzen zijn gemiddelde prijzen. De prijzen zijn immers sterk afhankelijk van de specifieke situatie: over hoeveel verdiepingen gaat het, over welk type van installatie, wat is er nog bruikbaar, hoe gemakkelijk is de lift bereikbaar, ... Een grote spreiding in de prijzen is daardoor onvermijdelijk. Bovendien zal, wat de modernisering van liften van vóór 1958 betreft, de aard van de schacht een grote invloed hebben op de prijs: een klassieke schacht (gesloten genoemd) vertegenwoordigt veel lagere kosten dan een open schacht (onder andere afhankelijk van de aard van het gekozen afsluitingsmateriaal).

De prijzen voor een bouwjaar na 1958 zijn niet opgenomen omdat deze liften in principe conform moeten zijn. Gelet de grote verschillen tussen de vermelde kosten, worden de minimumprijs en de gemiddelde prijs hieronder gegeven als prijsvergelijkingstools.

Tabel 1 – prijzen van de totale modernisering in functie van de leeftijd van de lift (in euro, zonder btw)

Bouwjaar	Minimum	Gemiddelde
< 1958	€ 35.000,00	€ 67.500,00

Tabel 2 – prijzen van enkele belangrijke componenten (in euro, zonder btw)

Component	Minimum	Gemiddelde
kooideur	€ 2.900,00	€ 4.533,33
frequentiesturing	€ 5.750,00	€ 7.525,00
slot met positieve vergrendeling	€ 375,00	€ 457,50
elektronisch lichtgordijn	€ 1.210,00	€ 1.463,33