

In welke gevallen moet een vestigingseenheid ingeschreven worden in de gegevens van een entiteit ?

Een vestigingseenheid (VE) is een plaats die men geografisch kan identificeren door een adres, waar ten minste een activiteit van de geregistreerde entiteit wordt uitgeoefend of van waaruit de activiteit wordt uitgeoefend (Art. 1.2, 16° Wetboek van Economisch Recht).

Meerdere cumulatieve criteria moeten in rekening gebracht worden om te bepalen of een vestigingseenheid ingeschreven moet worden in de gegevens van een entiteit:

- **Een permanentie**

We kunnen ervan uitgaan dat de uitoefening van een activiteit gedurende een **ononderbroken periode van 30 dagen** beantwoordt aan het criterium van permanentie.

De uitoefening van een activiteit die **minder dan 30 opeenvolgende dagen** duurt, maar die wel **wordt herhaald** (30 dagen per jaar of meer), voldoet ook aan dit criterium. (Bijvoorbeeld: 3 dagen per maand.)

- **Een geografisch identificeerbare plaats door een adres**

Velden zijn geen VE want, hoewel er een permanentie is in tijd, zijn ze niet geografisch identificeerbaar met een adres.

- **De uitoefening van een activiteit**

Er moet een activiteit uitgeoefend worden op het adres.

- **Een autonomie**

Een zekere **autonomie in de uitoefening van de activiteit is noodzakelijk**.

Opleidingen, cursussen, raadplegingen in lokalen van derden: als de persoon in eigen naam en voor eigen rekening werkt, zich rechtstreeks wendt tot het grote publiek, de prijzen vooraf bekend zijn en de nodige publiciteit maakt, ook al hoort het toe aan derden, wordt beschouwd als vestigingseenheid van de entiteit die er zijn opleidingen, lessen, etc. geeft, voor zover deze voldoen aan de overige criteria.

Met het begrip eigendom, huurovereenkomst, alleenverkooprecht wordt geen rekening gehouden om de inschrijving van een vestigingseenheid te bepalen.

Enkele voorbeelden:

- **Raadplegingen K&G** – permanenties mutualiteiten

De lokalen waar de raadplegingen of de permanenties georganiseerd worden, zijn VE van K&G en van de mutualiteiten, indien voldaan is aan alle criteria, waaronder permanentie in tijd (één keer per week bijvoorbeeld). Als dat het geval is, wordt er een activiteit uitgeoefend op een plaats die geografisch identificeerbaar is met een adres en dit met een zekere autonomie.

- **Sportleraar** die zijn activiteit uitoefent in een leslokaal dat niet zijn eigendom is

- de leraar huurt een lokaal waar hij zijn eigen leerlingen ontvangt, hij zelf de prijzen vastlegt, zijn eigen publiciteit maakt, ... : het lokaal is een VE van de leraar, voor zover hij voldoet aan de overige criteria.
- de leraar op wie de sportschool beroep doet, geeft les aan leerlingen die hij niet zelf kiest, die de sessie betalen aan de sportschool en niet rechtstreeks aan de leraar, ... In dit geval moet men aannemen dat de activiteit uitgeoefend wordt vanuit het thuisadres van de leraar. Hij biedt vanuit dat adres zijn diensten aan aan zijn klanten die beroep doen op zijn diensten. Het sportlokaal is geen VE van de leraar.

- **Artsen** die in een ziekenhuis werken.

- Indien hij er een "kabinet" huurt, zijn eigen patiënten ontvangt die hem rechtstreeks betalen en hij zelf de afspraken maakt, is het ziekenhuis een VE van de arts, voor zover hij voldoet aan de overige criteria. De naam van het ziekenhuis moet daarentegen niet vermeld worden als benaming van de VE.
- Indien hij werkt in een ziekenhuis waar de afspraken met de patiënten gemaakt worden door het ziekenhuis, hij betaald wordt door het ziekenhuis en niet door de patiënt, dan is het ziekenhuis geen VE van de arts.

- **Dienstverleners, adviseurs en telewerkers**

Voor uitzendkantoren, consultancy bedrijven, schoonmaakbedrijven, ... is het niet nodig een VE aan te maken op het adres van de "klanten", zelfs niet bij langlopende contracten van dienstverlening. De VE is dus de plaats van waaruit het werk georganiseerd wordt.

Werven moeten niet ingeschreven worden als VE van de bouwonderneming, zelfs niet als het gaat om een langdurige werf.

De **privéadressen** van thuiswerkers of ambulante werknemers zijn geen VE van de entiteit waarvan ze afhangen. (telewerkers, inspecteurs, handelsvertegenwoordigers ...).

- Een **loods huren** voor een uitverkoop

Geval per geval te bekijken, in het bijzonder op basis van het criterium van permanentie.

- één keer per jaar 3 dagen: geen VE
- elke maand 3 dagen : VE
- een keer per jaar ononderbroken gedurende 30 dagen: VE

- Drank- of brood**automaat**, etc.: geen VE

- **Bancontact**: geen VE

- **Self-banking**: geen VE

De activiteit wordt verondersteld uitgevoerd te worden vanuit het bankagentschap.

- Automatische fiets**wasstraat** – automatisch tankstation met of zonder elektrische oplaadpunten → geen VE

Indien er alleen een infrastructuur is om de fiets te wassen, te tanken of de auto op te laden, wordt ervan uitgegaan dat de activiteit vanuit een andere plaats wordt uitgeoefend.

- **Stagiair advocaat/architect/immobiliënagent, ...**

Het adres van het kabinet of van het agentschap waar hij zijn activiteit uitoefent, is een VE van de onderneming van de stagiair indien voldaan is aan alle criteria, waaronder het criterium van autonomie. Ook al is de autonomie van een stagiair dikwijls beperkt, bestaat die toch. Denk bijvoorbeeld aan de stagiair advocaat die zijn eigen pro deo-klanten heeft voor wie hij werkt op het adres van zijn stagemeeester.

- **Magazijn**: VE – betreft de plaats van waaruit een deel van de activiteit uitgevoerd wordt.
- **Ateliers** waar de productieactiviteiten worden uitgeoefend → VE
- **Pop-up winkels**

In essentie beantwoorden pop-up winkels niet aan het criterium inzake permanentie. Wanneer de activiteit echter ononderbroken gedurende 30 dagen wordt uitgevoerd, moet de pop-up winkel toch als VE ingeschreven worden.

- **Ambulante handelaars**

Men gaat ervan uit dat de ambulante handelaar zijn activiteit uitoefent vanuit zijn domicilie, ongeacht waar de aanhangwagen, de stand of de bestelwagen zich bevindt, behalve wanneer hij verklaart dat hij zijn activiteit op een specifiek vestigingsadres uitoefent. Voorbeeld: iemand die zijn ambulante activiteit uitoefent vanuit zijn winkel.

- **De franchisenemers**

De franchisenemer heeft zijn eigen ondernemingsnummer. De plaatsen waar de franchisenemer zijn activiteiten uitoefent, zijn geen vestigingseenheden van de franchisegever, maar enkel van de franchisenemer.